

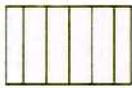
Zeichenerklärung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
des Bebauungsplans



Allgemeine Wohngebiete



Sondergebiete

z.B. GRZ 0,3 Grundflächenzahl als Höchstmaß

z.B. GFZ 0,6 Geschoßflächenzahl

z.B. III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

z.B. (IV) Zahl der Vollgeschosse zwingend



Baulinie



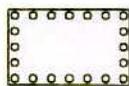
Baugrenze



Straßenverkehrsflächen



Grünflächen



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen
von Bäumen, Sträuchern und sonstigen
Bepflanzungen



Umgrenzung von Flächen zum Erhalt
von Bäumen, Sträuchern und sonstigen
Bepflanzungen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.
B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des
Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets

St

Stellplätze



Umgrenzung der Grundstücke, für die
St bestimmt sind

z.B. A

Zuordnung zusammengehöriger Flächen

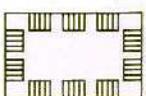
z.B. a

Besondere Festsetzungen (vgl. §2)

Kennzeichnungen



Landschaftsschutzgebiet in Planung



Umgrenzung von
Schutzgebieten und
Schutzobjekten im Sinne
des Naturschutzrechts



Bestehende Erdgasleitung (Planunterlagen der
Erdgas Mark Brandenburg (EMB) nicht nach
DIN 2425 erstellt; genauer Verlauf ist vor
Baubeginn mit der EMB abzuklären.)