

# Planzeichenerklärung

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

Flächen für Sport- und Spielanlagen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)

 Sportplatz Fläche für Sportanlagen mit Zweckbestimmung "Sportplatz"

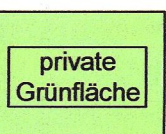
Verkehrsflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

 öffentliche Straßenverkehrsflächen

 Straßenbegrenzungslinie

 Privatweg private Verkehrsfläche mit Zweckbestimmung "Privatweg"

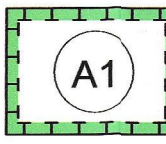
Grünflächen  
(§ 9 Abs.1 Nr.15 BauGB)

 private Grünfläche Grünfläche mit Zweckbestimmung "private Grünfläche"


Flächen für die Landwirtschaft und Wald  
(§ 9 Abs.1 Nr.18 BauGB)

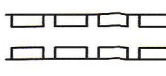
 Flächen für Wald

Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs.1 Nr. 20 BauGB)

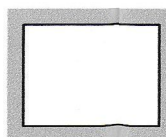
 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft.  
Zweckbestimmung: Ausgleichsfläche ("A1")

Sonstige Planzeichen


 St Umgrenzung von Flächen für Stellplätze (St)  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)

 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)

 Punkte einer Linie, z.B. "A"

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

**Nachrichtliche Übernahmen**  
(§ 9 Abs. 6 BauGB)

 Mit einem Geh-, Fahr und Leitungsrecht belastete Fläche  
(Abwasserdruckrohr)

 Mit Geh- und Fahrrechten belastete Fläche  
(Landwirtschaftsweg)

**Planzeichen ohne Normcharakter**

 Bemaßung in Meter (m)

**Planung**

 Sportplatz voraussichtliche Lage und Bezeichnung des Vorhabens, z.B. "Sportplatz"

**Plangrundlage**


511 Flurstücksnummer, z.B.

 Flurstücksgrenze

 Gebäudebestand

• 45.13 Höhe über NHN (DHHN 2016) mit Höhenpunkt, z.B.

 Sandweg

 Baumbestand mit Stammumfang (StU), Kronendurchmesser (KD) jeweils in Meter (m) und Art; Laubbaum/ Nadelbaum, z.B

 Mischwald

 Grünland

 asphaltierter Weg